



## PARECER TÉCNICO REFERENTE A PEDIDO DE ADITIVO DE VALORES

### 1 - DADOS DA OBRA E CONTRATO

**OBRA:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA DE RECREAÇÃO E ATIVIDADES DA ESCOLA OSVALDO CARLOS GAMA.

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE-PA.

**LOCAL:** VILA ESTRELA DO PARÁ, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE-PA.

**EMPRESA:** PB CONSTRUTORA EIRELI, CNPJ. (MF) sob o nº 43.914.098/0001-03.

**MODALIDADE:** TOMADA DE PREÇO Nº 005/2023

**CONTRATO Nº:** 232/2023

**VALOR ADITIVADO:** R\$ 63.635,63

**VALOR ORIGINAL DE CONTRATO:** R\$ 324.344,39

**VALOR ATUALIZADO DE CONTRATO:** R\$ 387.980,02

### 2 - DO REQUERIMENTO

A PB CONSTRUTORA EIRELI, inscrita no CNPJ nº 43.914.098/0001-03, através de requerimento solicitou ADITIVO DE VALORES do Contrato 232/2023 - Reforma e Ampliação da Quadra de Recreação e Atividades da Escola Osvaldo Carlos Gama na Vila Estrela do Pará no Município de Cumaru do Norte, Estado do Pará, no valor de R\$: 63.635,02 (sessenta e três mil, seiscentos e trinta e cinco reais e sessenta e três centavos) com análise endereçada ao SETOR DE ARQUITETURA E ENGENHARIA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE-PA.

### 3 - DO RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

A empresa apresentou relatório fotográfico dos serviços relacionados a sua planilha de aditivo de valores, demonstrando a execução dos seguintes itens:

- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
- PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA
- EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA)
- EMASSAMENTO DE ALVENARIA
- PINTURA DE PISO
- APICOAMENTO MANUAL
- DEMOLIÇÃO DE PISO

- ARMAÇÃO / CONCRETO
- RETIRADA DE ENTULHO E LIMPEZA DA OBRA

O referido relatório estará presente como anexo a este parecer.

#### **4 - DOS SERVIÇOS ADICIONADOS**

##### **4.1 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Serviço necessário visto que na planilha licitada não contemplava a rede elétrica da quadra sendo, portanto, indispensável para o uso da quadra no período noturno.

##### **4.2 – PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA**

Fez-se necessário a execução do serviço com o objetivo de melhorar a resistência e prolongar a durabilidade da estrutura, evitando assim os agentes corrosivos.

##### **4.3 – EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA)**

Serviço adicional necessário, visto que houve um erro de projeto sendo suas medidas inferiores constatadas durante a execução, sendo assim, necessário o aumento da quantidade prevista inicialmente.

##### **4.4 – EMASSAMENTO DE ALVENARIA**

Serviço adicional necessário, visto que foi previsto a pintura das muretas no perímetro da quadra, no entanto não previa o emassamento da mesma.

##### **4.5 – PINTURA DE PISO**

Serviço adicional necessário, visto que metragem de piso aumentou devido a erros de projeto, sendo assim a pintura acompanhou a nova quantidade de piso executada.

##### **4.6 – APICOAMENTO MANUAL**

Serviço adicional necessário, visto que metragem de piso da quadra aumentou.

##### **4.7 – ARMAÇÃO / CONCRETO**

Serviço adicional necessário, aumentando a resistência do piso da quadra com armação em tela Q-92.



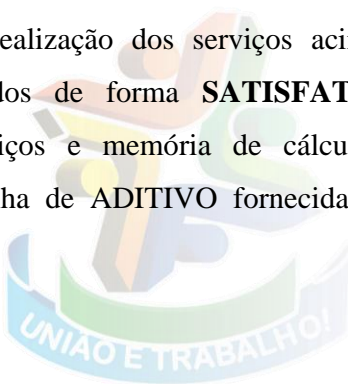
#### 4.9 – RETIRADA DE ENTULHO E LIMPEZA DA OBRA

Serviço necessário para manutenção do local em condições limpas, sem restos de obra.

### 5 - DA CONCLUSÃO DESTE PARECER

Os serviços adicionais realizados pela empresa PB CONSTRUTORA EIRELI se tornam essenciais para o pleno funcionamento da obra, dentre os itens aditivados tinha os que não estavam contemplados na planilha inicial realizada pela PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE-PA, e outros que estavam previstos, no entanto, em quantidades menores que a realidade em razão de erros de projeto.

Em nossa análise a realização dos serviços acima mencionados são itens de suma importância e foram executados de forma **SATISFATÓRIA** no decorrer da obra, onde **CONCLUÍMOS** que os serviços e memória de cálculo foram conferidos e se mostram **CONDIZENTES** com a planilha de ADITIVO fornecida pela empresa PB CONSTRUTORA EIRELI.



JOÃO CALANDRINI DE SÁ AZEVEDO NETO  
ESP. EM PROJETOS, EXECUÇÃO E DESEMPENHO DE ESTRUTURAS E FUNDAÇÕES  
ESP. EM ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO  
RT CALANDRINI E DANTAS LTDA  
CREA/PA: 1515893081