



**Secretaria Municipal de Administração
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA**

PARECER TÉCNICO REFERENTE A PEDIDO DE ADITIVO DE VALORES

1 - DADOS DA OBRA E CONTRATO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL ERMÍNIO BRITO NO MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE – PA.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE-PA.

LOCAL: VILA SERRA AZUL, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE-PA.

EMPRESA: PB CONSTRUTORA EIRELI, CNPJ. (MF) sob o nº 43.914.098/0001-03.

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇO Nº 007/2023

CONTRATO Nº: 234/2023

VALOR ADITIVADO: R\$ 44.803,61

VALOR ORIGINAL DE CONTRATO: R\$ 273.372,95

VALOR ATUALIZADO DE CONTRATO: R\$ 318.176,56

2 - DO REQUERIMENTO

A PB CONSTRUTORA EIRELI, inscrita no CNPJ nº 43.914.098/0001-03, através de requerimento solicitou ADITIVO DE VALORES do Contrato 234/2023 - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL ERMÍNIO BRITO NO MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE – PA, Estado do Pará, no valor de R\$: 44.803,61 (quarenta e quatro mil, oitocentos e três reais e sessenta e um centavos) com análise endereçada ao SETOR DE ARQUITETURA E ENGENHARIA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE-PA.

3 - DO RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

A empresa apresentou relatório fotográfico dos serviços relacionados a sua planilha de aditivo de valores, demonstrando a execução dos seguintes itens:

- ESQUADRIAS
- PISO
- GRANITINA
- FOSSA

O referido relatório estará presente como anexo a este parecer.



**Secretaria Municipal de Administração
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA**

4 - DOS SERVIÇOS ADICIONADOS

4.1 – ESQUADRIAS

Fez-se necessário a substituição de 6 portas que estavam deterioradas, itens esses não previsto na planilha licitada.

4.2 – PISO

Serviço adicional necessário visto que a calçada existente já estava desgastada, não oferecendo segurança e acessibilidade aos usuários da escola.

4.3 – GRANITINA

Fez-se necessário a retirada do piso existente visto que o mesmo já apresentava danos significativos, dificultando a manutenção e limpeza o que contribuía para um ambiente desagradável.

O piso de granitina foi escolhido devido à sua alta durabilidade e resistência ao desgaste, que são ideais para suportar o tráfego intenso de uma sala de aula. Além disso, o granitina é fácil de limpar e manter, o que ajuda a manter um ambiente escolar mais higiênico e agradável.

4.4 – FOSSA

Serviço adicional necessário visto que a escola fica localizada em área rural onde não há sistema de esgoto público. Neste caso a fossa é uma solução para o manejo dos resíduos da escola.



**Secretaria Municipal de Administração
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA**

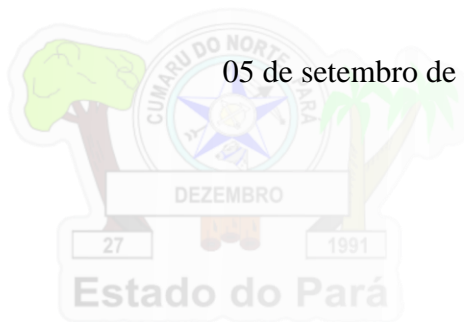
5 - DA CONCLUSÃO DESTE PARECER

Os serviços adicionais realizados pela empresa PB CONSTRUTORA EIRELI se tornam essenciais para o pleno funcionamento da obra, dentre os itens aditivados tinha os que não estavam contemplados na planilha inicial realizada pela PREFEITURA MUNICIPAL DE CUMARU DO NORTE-PA, e outros que estavam previstos, no entanto, em quantidades menores que a realidade em razão de erros de projeto.

Em nossa análise a realização dos serviços acima mencionados são itens de suma importância e foram executados de forma **SATISFATÓRIA** no decorrer da obra, onde **CONCLUÍMOS** que os serviços e memória de cálculo foram conferidos e se mostram **CONDIZENTES** com a planilha de ADITIVO fornecida pela empresa PB CONSTRUTORA EIRELI.

É o parecer.

05 de setembro de 2024, Cumaru do Norte-PA



EANE RUFINA SILVA
ARQUITETA E URBANISTA
CREA/PA: 1515893081